

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**(CIFRAS A PESOS)**

31 DE ENERO		31 DE ENERO	
CONCEPTO	2019	CONCEPTO	2019
<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
Efectivo y Equivalentes	195 775 159	Ctas por Pagar a Cto. Plazo	0
Efectivo	75 000	Serv. Pers. por Pagar a Cto. Plazo	0
Bancos/Tesorería	0	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0
Bancos/Dependencias y Otros	65 031 374	Cont. por Obras Púb. por Pagar a Cto. Plazo	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	130 668 785	Particip. y Aport. por Pagar a Cto. Plazo	0
Fondos con Afectación Específica	0	Transf. Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0
Dep. de Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón.	0	Int. Com. y Otr. Gtos. de la Deuda Púb. por Pag. a Cto. Plazo	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	Ret. y Contrib. por Pagar a Cto. Plazo	0
		Dev. de la Ley de Ing. por Pagar a Cto. Plazo	0
Derechos a Recibir Efect. o Equiv.	82 675 001	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	Docetos con Contrat. por Obras Púb. por Pagar a Cto. Plazo	0
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Deud. por Ant. de la Tesorería a Corto Plazo	0		
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	Porc. a Cto. Plazo de la Deuda Púb. a Largo Plazo	0
Otros Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Corto Plazo	82 675 001	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Cto. Plazo	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Im. y Muebl. a Cto. Plazo	0		
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Intang. a Cto. Plazo	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0
Ant. a Contrat. por Obras Púb. a Cto. Plazo	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0
Otros Der. a Rec. Bienes o Serv. a Cto. Plazo	0	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0
Inventarios	0	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	Fond. y Bieñ. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Cto. Plazo	0
Inventario de Mercancías Terminadas	0	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0
Inventario de Mercancías en Proceso de Elabo.	0	Fondos en Administración a Corto Plazo	0
Inv. de Mat. Primas, Materiales y Suminist. para Prod.	0	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0
Bienes en Tránsito	0	Fond. de Fid. Mandatos y Cont. Análogos a Cto. Plazo	0
Almacenes	0	Otr. Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Cto. Plazo	0
		Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos Circ.	(50 117 542)	Provisiones a Corto Plazo	43 823 015
Est. para Ctas. Incobrables por Der. a Rec. Efect. o Equiv.	(50 117 542)	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0
Estimación por Deterioro de Inventarios	0	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0
Otros Activos Circulantes	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	43 823 015
Valores en Garantía	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	43 823 015
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	Ingresos por Clasificar	0
Bienes Deter. de Embargos, Decam. Aseg. y Dación en Pago	0	Recaudación por Participar	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	Otros Pasivos Circulantes	43 823 015
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>228 332 616</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43 823 015</b>

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	31 DE ENERO 2019	CONCEPTO	31 DE ENERO 2019
<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
Inv. Financieras a Largo Plazo	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Largo Plazo	183 299 528	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0
Bienes Inm. Infraest. y Construc. en Proc.	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0
Bienes Muebles	967 631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
Activos Intangibles	0	Fond. y B. de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo	37 852 577
Deprec. Deterioro y Amort. Acum. de Bienes	(596 336)	Provisiones a Largo Plazo	0
Activos Diferidos	0	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37 852 577</b>
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ.	(127 411 788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>81 721 228</b>
Otros Activos No Circulantes	0	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>580 815 793</b>
		Aportaciones	427 393 928
		Donaciones de Capital	153 421 862
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(377 945 368)</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	499 984
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(378 445 362)
		Rovallios	0
		Reservas	0
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0
		<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b>	<b>0</b>
		Resultado por Posición Monetaria	0
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56 259 035</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>202 870 425</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>284 591 653</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>284 591 653</b>



**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO DEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**(CIFRAS A PESOS)**

ENERO, 2019

ENERO, 2019

ACTIVO		PASIVO	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
Efectivo y Equivalentes	195 775 159	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82 675 001	Documentos por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	
Inventarios		Títulos y Valores a Corto Plazo	
Almacenes		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50 117 542)	Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Corto Plazo	
Otros Activos Circulantes		Provisiones a Corto Plazo	45 636
		Otros Pasivos a Corto Plazo	43 823 015
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>228 332 618</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43 868 651</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183 299 528	Documentos por Pagar a Largo Plazo	
Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso		Deuda Pública a Largo Plazo	
Bienes Muebles	967 631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
Activos Intangibles		Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Largo Plazo	37 852 577
Depreciación Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(596 336)	Provisiones a Largo Plazo	
Activos Diferidos		<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37 852 577</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127 411 788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>81 721 228</b>
Otros Activos No Circulantes			
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>580 815 793</b>
		Aportaciones	427 393 931
		Donaciones de Capital	153 421 862
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(377 945 368)</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	499 984
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(378 445 352)
		Revalúos	
		Reservas	
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
		<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL. / PATRIM.</b>	
		Resultado por Posición Monetaria	
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56 259 035</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>202 870 425</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>284 591 653</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>284 591 653</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

**"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"**  
La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto de conformidad a los Artículos 44, 125 y 126 de la Ley de Presupuesto y Gasto Ejecutivo de la Ciudad de México.

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**(CIFRAS A PESOS)**

	AL 31 DE ENERO DE 2019	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	VARIACIÓN IMPORTE	PORCENTAJE
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
Efectivo y Equivalentes	195,775,159	137,317,742	58,457,417	43%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82,675,001	88,653,767	(5,978,766)	-7%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				
Inventarios				
Almacenes				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)		
Otros Activos Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>228,332,618</b>	<b>175,853,967</b>	<b>52,478,651</b>	<b>30%</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183,299,528	181,371,713	1,927,815	1%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles	967,631	757,171	210,460	28%
Activos Intangibles				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(596,336)	(483,997)	(112,339)	23%
Activos Diferidos				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127,411,788)	(127,411,788)		
Otros Activos No Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56,259,035</b>	<b>54,233,099</b>	<b>2,025,936</b>	<b>4%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>284,591,653</b>	<b>230,087,066</b>	<b>54,504,587</b>	<b>24%</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar a Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
Provisiones a Corto Plazo	45,636	296,621	(250,985)	-85%
Otros Pasivos a Corto Plazo	43,823,015	23,285,539	20,537,476	88%
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43,868,651</b>	<b>23,582,160</b>	<b>20,286,491</b>	<b>86%</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	37,852,577	13,623,443	24,229,134	178%
Provisiones a Largo Plazo				
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37,852,577</b>	<b>13,623,443</b>	<b>24,229,134</b>	<b>178%</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>81,721,228</b>	<b>37,205,603</b>	<b>44,515,625</b>	<b>120%</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>				
Aportaciones	580,815,793	580,627,639	188,154	0%
Donaciones de Capital	427,393,931	427,393,931	(0)	0%
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	153,421,862	153,233,708	188,154	0%
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(377,945,368)	(387,746,176)	9,800,808	-3%
Resultados de Ejercicios Anteriores	499,984	4,213,965	(3,713,981)	-88%
Revalúos	(378,445,352)	(391,960,141)	13,514,789	3%
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO</b>				
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>202,870,425</b>	<b>192,881,463</b>	<b>9,988,962</b>	<b>5%</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>284,591,653</b>	<b>230,087,066</b>	<b>54,504,587</b>	<b>24%</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABLES DEL EMISOR\***  
 \* La información consignada en este informe es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto de conformidad a los Artículos 44, 125 y 126 de la Ley de Presupuesto y Gasto Eficiente de la Ciudad de México.