

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**(CIFRAS A PESOS)**

28 DE FEBRERO		28 DE FEBRERO	
CONCEPTO	2019	CONCEPTO	2019
<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
Efectivo y Equivalentes	196 901 134	Ctas por Pagar a Cto Plazo	0
Efectivo	75 000	Serv Pers por Pagar a Cto Plazo	0
Bancos/Tesorería	0	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0
Bancos/Dependencias y Otros	65 826 457	Cont por Obras Púb por Pagar a Cto Plazo	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	130 999 677	Particip y Aport por Pagar a Cto Plazo	0
Fondos con Afectación Específica	0	Transf Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0
Dep de Fond de Terc en Gtía y/o Admón	0	Int Com y Otr Gtos de la Deuda Púb por Pag a Cto Plazo	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	Ret y Contrib por Pagar a Cto Plazo	0
Derechos a Recibir Efect o Equiv	82 675 001	Dev de la Ley de Ing por Pagar a Cto Plazo	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	Doc tos con Contrat por Obras Púb por Pagar a Cto Plazo	0
Deud por Ant de la Tesorería a Corto Plazo	0	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	Porc a Cto Plazo de la Deuda Púb a Largo Plazo	0
Otros Der a Rec Efect o Equiv a Corto Plazo	82 675 001	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0
Ant a Prov por Adq de Bienes y Prest de Serv a Cto Plazo	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0
Ant a Prov por Adq de Bienes Inm y Mueb a Cto Plazo	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0
Ant a Prov por Adq de Bienes Intang a Cto Plazo	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0
Ant a Contrat por Obras Púb a Cto Plazo	0	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0
Otros Der a Rec Bienes o Serv a Cto Plazo	0	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0
Inventarios	0	Fond y Bien de Terc en Gtía y/o Admón a Cto Plazo	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0
Inventario de Mercancías Terminadas	0	Fondos en Administración a Corto Plazo	0
Inventario de Mercancías en Proc de Elab	0	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0
Inv de Mat Primas Materiales y Suminist para Prod	0	Fond de Fid Mandatos y Cont Análogos a Cto Plazo	0
Bienes en Tránsito	0	Otr Fond de Terc en Gtía y/o Admón a Cto Plazo	0
Almacenes	0	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0
Est por Pérdida o Deterioro de Activos Circ	(50 117 542)	Provisiones a Corto Plazo	98 361
Est para Ctas Incobrables por Der a Rec Efect o Equiv	(50 117 542)	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0
Estimación por Deterioro de Inventarios	0	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0
Otros Activos Circulantes	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	98 361
Valores en Garantía	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	43 823 015
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	Ingresos por Clasificar	0
Bienes Deriv de Embargos Decom Aseg y Dación en Pago	0	Recaudación por Participar	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	Otros Pasivos Circulantes	43 823 015
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>229 458 593</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43 921 376</b>

6

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	28 DE FEBRERO		CONCEPTO	28 DE FEBRERO	
	2019			2019	
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inv. Financieras a Largo Plazo		0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0
Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Largo Plazo		183 299 528	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0
Bienes Inm. Infraest. y Construc. en Prog.		0	Deuda Pública a Largo Plazo		0
Bienes Muebles		967 631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0
Activos Intangibles		0	Fond. y B. de Terc. en Cita. y/o Admón. a Largo Plazo		37 852 577
Deprec. Deterioro y Amort. Acum. de Bienes		(601 752)	Provisiones a Largo Plazo		0
Activos Diferidos		0	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>		<b>37 852 577</b>
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ.		(127 411 768)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>81 773 953</b>
Otros Activos No Circulantes		0	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		<b>580 875 793</b>
			Aportaciones		427 393 031
			Donaciones de Capital		153 421 862
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>		<b>(376 877 534)</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		1 567 818
			Resultados de Ejercicios Anteriores		(378 445 352)
			Revalúos		0
			Reservas		0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0
			<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b>		<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria		0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios		0
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>		<b>56 255 619</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		<b>203 998 259</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>285 712 212</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		<b>285 712 212</b>

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**(CIFRAS A PESOS)**

FEBRERO, 2019

FEBRERO, 2019

ACTIVO		PASIVO	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
Efectivo y Equivalentes	196 901 134	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82 675 001	Documentos por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	
Inventarios		Títulos y Valores a Corto Plazo	
Almacenes		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50 117 542)	Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Corto Plazo	
Otros Activos Circulantes		Provisiones a Corto Plazo	98 361
		Otros Pasivos a Corto Plazo	43 823 015
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>229 458 593</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43 921 376</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183 299 528	Documentos por Pagar a Largo Plazo	
Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso		Deuda Pública a Largo Plazo	
Bienes Muebles	967 631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
Activos Intangibles		Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Largo Plazo	37 852 577
Depreciación Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(601 752)	Provisiones a Largo Plazo	
Activos Diferidos		<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37 852 577</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127 411 788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>81 773 953</b>
Otros Activos No Circulantes		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUTIVO</b>	<b>580 815 793</b>
		Aportaciones	427 393 931
		Donaciones de Capital	153 421 862
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(376 677 534)</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1 567 818
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(378 445 352)
		Revalúos	
		Reservas	
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
		<b>EXCESO O INSUF EN LA ACT DE LA HDA PÚBL/PATRIM</b>	
		Resultado por Posición Monetaria	
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56 253 619</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>203 938 259</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>285 712 212</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>285 712 212</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

**"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"**  
La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto de conformidad a los Artículos 44, 125 y 126 de la Ley de Presupuesto y Gasto Eficiente de la Ciudad de México

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**(CIFRAS A PESOS)**

	AL 28 DE FEBRERO DE 2019	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	VARIACIÓN IMPORTE	PORCENTAJE
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
Efectivo y Equivalentes	196,901,134	137,317,742	59,583,392	43%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82,675,001	88,653,767	(5,978,766)	-7%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios Inventarios				
Almacenes				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)		
Otros Activos Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>229,458,593</b>	<b>175,853,967</b>	<b>53,604,626</b>	<b>30%</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183,299,528	181,371,713	1,927,815	1%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles	967,631	757,171	210,460	28%
Activos Intangibles				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(601,752)	(483,997)	(117,755)	24%
Activos Diferidos				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127,411,788)	(127,411,788)		
Otros Activos No Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56,253,619</b>	<b>54,233,099</b>	<b>2,020,520</b>	<b>4%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>285,712,212</b>	<b>230,087,066</b>	<b>55,625,146</b>	<b>24%</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar a Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
Provisiones a Corto Plazo	98,361	296,621	(198,260)	-67%
Otros Pasivos a Corto Plazo	43,823,015	23,285,339	20,537,676	88%
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43,921,376</b>	<b>23,582,160</b>	<b>20,339,216</b>	<b>86%</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	37,852,577	13,623,443	24,229,134	178%
Provisiones a Largo Plazo				
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37,852,577</b>	<b>13,623,443</b>	<b>24,229,134</b>	<b>178%</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>81,773,953</b>	<b>37,205,603</b>	<b>44,568,350</b>	<b>120%</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>580,815,793</b>	<b>580,627,639</b>	<b>188,154</b>	<b>0%</b>
Aportaciones	427,393,931	427,393,931	(0)	0%
Donaciones de Capital	153,421,862	153,233,708	188,154	0%
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio				
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(376,877,534)</b>	<b>(387,746,176)</b>	<b>10,868,642</b>	<b>-3%</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,667,818	4,213,965	(2,646,147)	-60%
Resultados de Ejercicios Anteriores	(378,445,352)	(391,960,141)	13,514,789	-3%
Revalúos				
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO</b>				
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>203,938,259</b>	<b>192,881,463</b>	<b>11,056,796</b>	<b>6%</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>285,712,212</b>	<b>230,087,066</b>	<b>55,625,146</b>	<b>24%</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABLES DEL EMISOR"

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 46, 125 y 126 de la Ley de Presupuesto y Gasto Eficiente de la Ciudad de México.