

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	31 DE MARZO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	31 DE MARZO	31 DE DICIEMBRE
	2019	2018		2019	2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	197 203 733	196 597 626	Ctes por Pagar a Cto Plazo	0	0
Efectivo	75 000	70 000	Serv Pers por Pagar a Cto Plazo	0	0
Bancos/Tesorería	0	0	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
Bancos/Dependencias y Otros	56 861 831	65 723 464	Cont por Obras Púb por Pagar a Cto Plazo	0	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	140 266 902	129 804 041	Particip y Aport por Pagar a Cto Plazo	0	0
Fondos con Afectación Específica	0	0	Transf Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Dep de Fond de Terc en Gila y/o Admón	0	0	Int. Com y Otr Gtos de la Deuda Púb por Pag a Cto Plazo	0	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	Ret y Contrib por Pagar a Cto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efect o Equiv	82 675 001	82 675 001	Dev de la Ley de Ing por Pagar a Cto Plazo	0	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	Docctos con Contrat por Obras Púb por Pagar a Cto Plazo	0	0
Deud por Ant de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	Porc a Cto Plazo de la Deuda Púb a Largo Plazo	0	0
Otros Der a Rec Efect o Equiv a Corto Plazo	82 675 001	82 675 001	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento financiero	0	0
Ant a Prov por Adq de Bienes y Prest de Serv a Cto Plazo	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Ant a Prov por Adq de Bienes Inm y Mueb a Cto Plazo	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Ant a Prov por Adq de Bienes Intang a Cto Plazo	0	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Ant a Contrat por Obras Púb a Cto Plazo	0	0	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Otros Der a Rec Bienes o Serv a Cto Plazo	0	0	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Fond y Bieñ de Terc en Gila y/o Admón a Cto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	0	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías en Proceso de Elab	0	0	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
Inve de Mat Primas Materiales y Suminist para Produ	0	0	Fondos de Fid Mandatos y Cont Análisis a Cto Plazo	0	0
Bienes en Tránsito	0	0	Otr Fond de Terc en Gila y/o Admón a Cto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
Eq. por Pérdida o Deterioro de Activos Circ	(50 117 542)	(50 117 542)	Provisiones a Corto Plazo	88 490	289 683
Est para Ctas Incobrables por Der a Rec Efect o Equiv	(50 117 542)	(50 117 542)	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	88 490	289 683
Valores en Garantía	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	4 382 015	43 811 986
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	Ingresos por Reclutamiento	0	0
Bienes Deriv de Embargos, Dacomo, Asteo y Dtección en Projo	0	0	Resarcimiento por Participar	0	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	Otros Pasivos Circulantes	43 811 986	43 811 986
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>229 761 132</b>	<b>224 154 986</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43 811 505</b>	<b>46 101 619</b>

1

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	31 DE MARZO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	31 DE MARZO	31 DE DICIEMBRE
	2019	2018		2019	2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inv. Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Der. a Rec. Efect. o Equip. a Largo Plazo	183 339 963	183 204 729	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes inm. infraest. y Construc. en Pro.	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	967 631	967 631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fond. y B. de Terc. en Gsta. y/o Admón. a Largo Plazo	37 852 577	37 852 577
Deprec. Deterioro y Amort. Acum. de Bienes	(607 168)	(590 919)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37 852 577</b>	<b>37 852 577</b>
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ.	(127 411 788)	(127 411 788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>81 764 082</b>	<b>81 954 196</b>
Otros Activos No Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	580 815 793	580 815 793
			Aportaciones	427 393 931	427 393 931
			Donaciones de Capital	153 421 862	153 421 862
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(376 530 046)</b>	<b>(378 446 352)</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1 816 307	9 300 824
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(378 446 352)	(387 746 176)
			Reservas	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚB./PATRIM.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56 206 636</b>	<b>56 169 653</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>204 285 748</b>	<b>202 370 441</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>286 049 830</b>	<b>284 324 637</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>286 049 830</b>	<b>284 324 637</b>



**ESTADOS FINANCIEROS  
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
(CIFRAS A PESOS)**

MARZO, 2019

MARZO, 2019

ACTIVO		PASIVO	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
Efectivo y Equivalentes	197 203 733	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82 675 001	Documentos por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	
Inventarios		Títulos y Valores a Corto Plazo	
Almacenes		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50 117 542)	Fondo y Bienes de Terc. en Cta. y/o Admón. a Corto Plazo	
Otros Activos Circulantes		Provisiones a Corto Plazo	88 490
		Otros Pasivos a Corto Plazo	43 823 015
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>229 761 192</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43 911 505</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183 339 963	Documentos por Pagar a Largo Plazo	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		Deuda Pública a Largo Plazo	
Bienes Muebles	967 631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
Activos Intangibles		Fondo y Bienes de Terc. en Cta. y/o Admón. a Largo Plazo	37 862 577
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(607 168)	Provisiones a Largo Plazo	
Activos Diferidos		<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37 862 577</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127 411 788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>81 764 082</b>
Otros Activos No Circulantes			
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>580 615 793</b>
		Aportaciones	427 393 931
		Donaciones de Capital	153 421 862
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(376 530 045)</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	19 530 7
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(378 465 352)
		Resúmenes	
		Reservas	
		Reconciliaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
		<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HRA. PÚBL. / PATRIM.</b>	
		Resultado por Pasivos Monetarios	
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56 188 879</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>204 285 748</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>286 048 830</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>286 048 830</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subordinados

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subordinados

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subordinados

Lic. Silvia Ramírez Trigo

Lic. Silvia Ramírez Trigo

Lic. Silvia Ramírez Trigo

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL E MISOR"  
La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 41, 125 y 126 de la Ley de Presupuesto y Gasto Financiero de la Ciudad de México

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**(CIFRAS A PESOS)**

	AL 31 DE MARZO 2019	AL 31 DE DICIEMBRE 2018	VARIACIÓN IMPORTE	PORCENTAJE
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
Efectivo y Equivalentes	197,203,733	137,317,742	59,885,991	44%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82,675,001	88,653,767	(5,978,766)	-7%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				
Inventarios				
Almacenes				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)		
Otros Activos Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>229,761,192</b>	<b>175,853,967</b>	<b>53,907,225</b>	<b>31%</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183,339,963	181,371,713	1,968,250	1%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles	967,631	757,171	210,460	28%
Activos Intangibles				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(607,168)	(483,997)	(123,171)	25%
Activos Diferidos				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127,411,788)	(127,411,788)		
Otros Activos No Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56,288,638</b>	<b>54,233,099</b>	<b>2,055,539</b>	<b>4%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>286,049,830</b>	<b>230,087,066</b>	<b>55,962,764</b>	<b>24%</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar a Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
Provisiones a Corto Plazo	88,490	296,621	(208,131)	-70%
Otros Pasivos a Corto Plazo	43,823,015	23,285,539	20,537,476	88%
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43,911,505</b>	<b>23,582,160</b>	<b>20,329,345</b>	<b>86%</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	37,852,577	13,623,443	24,229,134	178%
Provisiones a Largo Plazo				
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37,852,577</b>	<b>13,623,443</b>	<b>24,229,134</b>	<b>178%</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>81,764,082</b>	<b>37,205,603</b>	<b>44,558,479</b>	<b>120%</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>				
Aportaciones	580,815,793	580,627,639	188,154	0%
Donaciones de Capital	427,393,931	427,393,931	(0)	0%
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	153,421,862	153,233,708	188,154	0%
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(376,530,045)	(387,746,176)	11,216,131	-3%
Resultados de Ejercicios Anteriores	1,915,307	4,213,965	(2,298,658)	-55%
Revalúos	(378,445,352)	(391,960,141)	13,514,789	-3%
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO</b>				
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>204,285,748</b>	<b>192,881,463</b>	<b>11,404,285</b>	<b>6%</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>286,049,830</b>	<b>230,087,066</b>	<b>55,962,764</b>	<b>24%</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR\***  
 \* La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 44, 125 y 176 de la Ley de Presupuesto y Gasto Eficiente de la Ciudad de México.