

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2019**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	30 DE ABRIL	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	30 DE ABRIL	31 DE DICIEMBRE
	2019	2018		2019	2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	197 661 134	195 597 525	Ctas. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Efectivo	75 000	70 000	Serv. Pers. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Bancos/Tesorería	0	0	Proveedores por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Bancos/Dependencias y Otros	56 436 686	65 723 484	Cont. por Obras Púb. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	141 149 448	129 804 041	Particip. y Aport. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Fondos con Afectación Específica	0	0	Transf. Otorgadas por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Dep. de Fond. de Terc. en Gsta. y/o Admón.	0	0	Int. Com. y Ctr. Gtos. de la Deuda Púb. por Pag. a Cto. Plazo	0	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	Ret. y Contrib. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efect. o Equiv.	82 675 001	82 675 001	Dev. de la Ley de Ing. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	Doc'tos. con Contrat. por Obras Púb. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Deud. por Ant. de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	Porc. a Cto. Plazo de la Deuda Púb. a Largo Plazo	0	0
Otros Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Corto Plazo	82 675 001	82 675 001	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Cto. Plazo	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Intang. y Mueb. a Cto. Plazo	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Intang. a Cto. Plazo	0	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Ant. a Contrat. por Obras Púb. a Cto. Plazo	0	0	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Otros Der. a Rec. Bienes o Serv. a Cto. Plazo	0	0	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Fond. y Bienes de Terc. en Gsta. y/o Admón. a Cto. Plazo	0	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	0	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías en Proceso de Elabor.	0	0	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
Inv. de Mat. Primas, Materiales y Suminist. para Prod.	0	0	Fond. de Fid., Mandatos y Contr. Análogos a Cto. Plazo	0	0
Bienes en Tránsito	0	0	Contr. Fond. de Terc. en Gsta. y/o Admón. a Cto. Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
Est. por Pérdida a Detener de Activos Circ.	(50 117 542)	(50 117 542)	Provisiones a Corto Plazo	59 579	289 586
Est. para Ctas. Incobrables por Der. a Rec. Efect. o Equiv.	(50 117 542)	(50 117 542)	Provisión por Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
Estimación por Detenido de Inventarios	0	0	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	59 579	289 586
Valores en Garantía	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	48 888 855	48 888 855
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	Ingresos por Clasificar	0	0
Bienes Deriv. de Embargos, Decretos, Juicios y Ejecución de Pago	0	0	Recaudación por Participar	0	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	Otros Pasivos Circulantes	48 888 855	48 888 855
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>280 218 593</b>	<b>228 154 984</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>48 948 434</b>	<b>48 888 855</b>

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2019**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	30 DE ABRIL	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	30 DE ABRIL	31 DE DICIEMBRE
	2019	2018		2019	2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inv. Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Largo Plazo	183,794,937	183,204,729	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inm. Infraest. y Construc. en Proc.	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	967,631	967,631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fond. y B. de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo	37,852,577	37,852,577
Desprec. Deterioro y Amort. Acum. de Bienes	(812,585)	(590,919)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37,852,577</b>	<b>37,852,577</b>
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ.	(127,411,788)	(127,411,788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>81,801,011</b>	<b>81,954,196</b>
Otros Activos No Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>580,815,793</b>	<b>580,815,793</b>
			Aportaciones	427,393,931	427,393,931
			Donaciones de Capital	153,421,862	153,421,862
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(375,660,616)</b>	<b>(378,443,352)</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,785,336	9,300,824
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(378,443,352)	(387,746,178)
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56,739,195</b>	<b>56,169,653</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>205,155,177</b>	<b>202,370,441</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>286,956,788</b>	<b>284,324,637</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>286,956,788</b>	<b>284,324,637</b>



**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2019**  
**(CIFRAS A PESOS)**

ABRIL, 2019

ABRIL, 2019

ACTIVO		PASIVO	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
Efectivo y Equivalentes	197 661 134	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82 675 001	Documentos por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		Deuda a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	
Inventarios		Títulos y Valores a Corto Plazo	
Almacenes		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50 117 342)	Fond y Bienes de Terc. en Cstia y/o Admón a Corto Plazo	
Otros Activos Circulantes		Provisiones a Corto Plazo	59 579
		Otros Pasivos a Corto Plazo	43 888 866
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>230 218 593</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43 948 434</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183 794 937	Documentos por Pagar a Largo Plazo	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		Deuda Pública a Largo Plazo	
Bienes Muebles	967 631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
Activos Intangibles		Fond y Bienes de Terc. en Cstia y/o Admón a Largo Plazo	37 852 577
Desreclamación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(612 585)	Provisiones a Largo Plazo	
Activos Diferidos		<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37 852 577</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127 411 788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>81 801 011</b>
Otros Activos No Circulantes			
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>680 815 793</b>
		Aportaciones	427 393 981
		Donaciones de Capital	153 421 812
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(375 660 019)</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2 795 336
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(378 445 352)
		Revalúos	
		Reservas	
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
		<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL. / PATRIM.</b>	
		Resultado por Posición Monetaria	
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>55 788 195</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>305 155 774</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>286 006 788</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>286 956 788</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Tejón

Lic. Silvia Ramírez Tejón

Lic. Silvia Ramírez Tejón

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERBA O RECLAMAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABLES DEL EMISOR"

La información consignada en este informe es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los artículos 311 bis y 355 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2019**  
**(CIFRAS A PESOS)**

	AL 30 DE ABRIL 2019	AL 31 DE DICIEMBRE 2018	VARIACIÓN IMPORTE	PORCENTAJE
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
Efectivo y Equivalentes	197,661,134	137,317,742	60,343,392	44%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82,675,001	88,653,767	(5,978,766)	-7%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				
Inventarios				
Almacenes				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)		
Otros Activos Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>230,218,593</b>	<b>175,853,967</b>	<b>54,364,626</b>	<b>31%</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	183,794,937	181,371,713	2,423,224	1%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles	967,631	757,171	210,460	28%
Activos Intangibles				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(612,585)	(483,997)	(128,588)	27%
Activos Diferidos				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127,411,788)	(127,411,788)		
Otros Activos No Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>56,738,195</b>	<b>54,233,099</b>	<b>2,505,096</b>	<b>5%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>286,956,788</b>	<b>230,087,066</b>	<b>56,869,722</b>	<b>25%</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar a Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
Provisiones a Corto Plazo	59,579	296,621	(237,042)	-80%
Otros Pasivos a Corto Plazo	43,888,855	23,285,539	20,603,316	88%
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>43,948,434</b>	<b>23,582,160</b>	<b>20,366,274</b>	<b>86%</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	37,852,577	13,623,443	24,229,134	178%
Provisiones a Largo Plazo				
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37,852,577</b>	<b>13,623,443</b>	<b>24,229,134</b>	<b>178%</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>81,801,011</b>	<b>37,205,603</b>	<b>44,595,408</b>	<b>120%</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>				
Aportaciones	580,815,793	580,627,639	188,154	0%
Donaciones de Capital	427,393,931	427,393,931	(0)	0%
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	153,421,862	153,233,708	188,154	0%
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(375,660,016)	(387,746,176)	12,086,160	-3%
Resultados de Ejercicios Anteriores	2,785,336	4,213,965	(1,428,629)	-34%
Revalúos	(378,445,352)	(391,960,141)	13,514,789	-3%
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO</b>				
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>205,155,777</b>	<b>192,881,463</b>	<b>12,274,314</b>	<b>6%</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>286,956,788</b>	<b>230,087,066</b>	<b>56,869,722</b>	<b>25%</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto de conformidad a los Artículos 51, 54 y 55 de la Ley de Autonomía, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México