

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO DEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2019
(CIFRAS A PESOS)

CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE
	2019	2018		2019	2018
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	204,136,813	195,597,525	Ctas. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Efectivo	101,278	70,000	Serv. Pers. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Bancos/Tesorería	0	0	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
Bancos/Dependencias y Otros	57,480,442	65,723,484	Cont. por Obras Pùb. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	146,555,093	129,804,041	Particip. y Aport. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Fondos con Afectación Específica	0	0	Transf. Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Dep. de Fond. de Terc. en Gtia. y/o Admón.	0	0	Int., Com. y Otr. Ctos. de la Deuda Pùb. por Pag. a	0	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	Ret. y Contrib. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efect. o Equiv.	82,675,001	82,675,001	Dev. de la Ley de Ing. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	Doc'tos. con Contrat. por Obras Pùb. por Pagar a Cto.	0	0
Deud. por Ant. de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	Porc. a Cto. Plazo de la Deuda Pùb. a Largo Plazo	0	0
Otros Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Corto Plazo	82,675,001	82,675,001	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Inm. y Mueb. a Cto.	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Intang. a Cto. Plazo	0	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Ant. a Contrat. por Obras Pùb. a Cto. Plazo	0	0	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Otros Der. a Rec. Bienes o Serv. a Cto. Plazo	0	0	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Fond. y Bien. de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Cto. Pla:	0	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	0	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías en Proc. de Elab.	0	0	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
Inv. de Mat. Primas, Materiales y Suminist. para Pro	0	0	Fond. de Fid., Mandatos y Cont. Análogos a Cto. Pla:	0	0
Bienes en Tránsito	0	0	Otr. Fond. de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Cto. Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos Circ.	(50,117,542)	(50,117,542)	Provisiones a Corto Plazo	61,772	289,683
Est. para Ctas. Incobrables por Der. a Rec. Efect. o	(50,117,542)	(50,117,542)	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	61,772	289,683
Valores en Garantía	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	44,147,725	43,811,936
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	Ingresos por Clasificar	0	0
Bienes Deriv. de Embargos, Dacom., Aseg. y Dación en	0	0	Recaudación por Participar	0	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	Otros Pasivos Circulantes	44,147,725	43,811,936
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	236,694,272	228,154,984	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	44,209,497	44,101,619

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2019
(CIFRAS A PESOS)

CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE
	2019	2018		2019	2018
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
Inv. Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Largo Plazo	184,222,448	183,204,729	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inm., Infraest. y Construc. en Proc.	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	967,631	967,631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fond. y B. de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo	37,852,577	37,852,577
Deprec., Deterioro y Amort. Acum. de Bienes	(634,250)	(590,919)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	37,852,577	37,852,577
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ.	(127,411,788)	(127,411,788)	TOTAL DEL PASIVO	82,062,074	81,954,196
Otros Activos No Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	580,815,793	580,815,793
			Aportaciones	427,393,931	427,393,931
			Donaciones de Capital	153,421,862	153,421,862
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(369,039,554)	(378,445,352)
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	9,405,758	9,300,824
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(378,445,352)	(387,746,576)
			Revaluos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	57,144,041	56,169,653	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	211,776,239	202,370,441
TOTAL DEL ACTIVO	293,838,313	284,324,637	TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	293,838,313	284,324,637

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABLES DEL EMISOR

No consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 54, 154 y 159 de la Ley de Publicidad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Beneficios de Recursos de la Ciudad

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2019
(CIFRAS A PESOS)

AGOSTO, 2019

AGOSTO, 2019

ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CIRCULANTE		PASIVO CIRCULANTE	
Efectivo y Equivalentes	204,136,813	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82,675,001	Documentos por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	
Inventarios		Títulos y Valores a Corto Plazo	
Almacenes		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Corto Plazo	
Otros Activos Circulantes		Provisiones a Corto Plazo	61,772
		Otros Pasivos a Corto Plazo	44,147,725
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	236,694,272	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	44,209,497
ACTIVO NO CIRCULANTE		PASIVO NO CIRCULANTE	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	184,222,448	Documentos por Pagar a Largo Plazo	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		Deuda Pública a Largo Plazo	
Bienes Muebles	967,631	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
Activos Intangibles		Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo	37,852,577
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(634,250)	Provisiones a Largo Plazo	
Activos Diferidos		TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	37,852,577
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127,411,788)	TOTAL DEL PASIVO	82,062,074
Otros Activos No Circulantes		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	580,815,793
		Aportaciones	427,393,931
		Donaciones de Capital	153,421,862
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(369,039,554)
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	9,405,798
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(378,445,352)
		Revalúos	
		Reservas	
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
		EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚB./PATRIM.	
		Resultado por Posición Monetaria	
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	57,144,041	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	211,776,239
TOTAL DEL ACTIVO	293,838,313	TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	293,838,313

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

Responsabilidad en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutiva de Gestión de conformidad a los Artículos 51, 151 y 155 de la Ley de Autenticidad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la CFE

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO DEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2019
(CIFRAS A PESOS)

	AL 31 DE AGOSTO 2019	AL 31 DE DICIEMBRE 2018	VARIACIÓN IMPORTE	PORCENTAJE
ACTIVO				
ACTIVO CIRCULANTE				
Efectivo y Equivalentes	204,136,813	137,317,742	66,819,071	49%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	82,675,001	88,653,767	(5,978,766)	-7%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				
Inventarios				
Almacenes				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)		
Otros Activos Circulantes				
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	236,694,272	175,853,967	60,840,305	35%
ACTIVO NO CIRCULANTE				
Inversiones Financieras a Largo Plazo				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	184,222,448	181,371,713	2,850,735	2%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles	967,631	757,171	210,460	28%
Activos Intangibles				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(634,250)	(483,997)	(150,253)	31%
Activos Diferidos				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127,411,788)	(127,411,788)		
Otros Activos No Circulantes				
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	57,144,041	54,233,099	2,910,942	5%
TOTAL DE ACTIVO	293,838,313	230,087,066	63,751,247	28%
PASIVO				
PASIVO CIRCULANTE				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar a Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
Provisiones a Corto Plazo	61,772	296,621	(234,849)	-79%
Otros Pasivos a Corto Plazo	44,147,725	23,285,539	20,862,186	90%
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	44,209,497	23,582,160	20,627,337	87%
PASIVO NO CIRCULANTE				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	37,852,577	13,623,443	24,229,134	178%
Provisiones a Largo Plazo				
TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	37,852,577	13,623,443	24,229,134	178%
TOTAL DE PASIVO	82,062,074	37,205,603	44,856,471	121%
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO				
Aportaciones	580,815,793	580,627,639	188,154	0%
Donaciones de Capital	427,393,931	427,393,931	(0)	0%
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	153,421,862	153,233,708	188,154	0%
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(369,039,554)	(387,746,176)	18,706,622	-5%
Resultados de Ejercicios Anteriores	9,405,798	4,213,965	5,191,833	123%
Revalúos	(378,445,352)	(391,960,141)	13,514,789	-3%
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO				
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				
TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	211,776,239	192,881,463	18,894,776	10%
TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	293,838,313	230,087,066	63,751,247	28%

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

Lic. Silvia Ramírez Trejo

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

El contenido en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gestión, de conformidad a los artículos 41, 356 y 355 de la Ley de Autarquía, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la CI