

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
(CIFRAS A PESOS)

| CONCEPTO | 31 DE OCTUBRE | 31 DE DICIEMBRE | CONCEPTO | 31 DE OCTUBRE | 31 DE DICIEMBRE |
|--|--------------------|--------------------|---|-------------------|-------------------|
| | 2021 | 2020 | | 2021 | 2020 |
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| ACTIVO CIRCULANTE | | | PASIVO CIRCULANTE | | |
| Efectivo y Equivalentes | 203,959,692 | 265,947,736 | Ctas. por Pagar a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Efectivo | 104,643 | 74,938 | Serv. Pers. por Pagar a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Bancos/Tesorería | 0 | 0 | Proveedores por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Bancos/Dependencias y Otros | 2,667,184 | 49,752,398 | Cont. por Obras Pùb. por Pagar a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Inversiones Temporales (hasta tres meses) | 201,187,865 | 216,120,400 | Particip. y Aport. por Pagar a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Fondos con Afectación Específica | 0 | 0 | Transf. Otorgadas por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Dep. de Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón. | 0 | 0 | Int. Com. y Otr. Gtos. de la Deuda Pùb. por Pag. a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Otros Efectivos y Equivalentes | 0 | 0 | Ret. y Contrib. por Pagar a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efect. o Equiv. | 65,696,512 | 67,424,347 | Dev. de la Ley de Ing. por Pagar a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Inversiones Financieras de Corto Plazo | 0 | 0 | Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Cuentas por Cobrar a Corto Plazo | 0 | 0 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo | 0 | 0 | Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Ingresos por Recuperar a Corto Plazo | 0 | 0 | Docets. con Contrat. por Obras Pùb. por Pagar a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Deud. por Ant. de la Tesorería a Corto Plazo | 0 | 0 | Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Préstamos Otorgados a Corto Plazo | 0 | 0 | Porc. a Cto. Plazo de la Deuda Pùb. a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Otros Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Corto Plazo | 65,696,512 | 67,424,347 | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 0 | 0 | Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero | 0 | 0 |
| Ant. a Prov. por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Cto. Plazo | 0 | 0 | Títulos y Valores a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Inm. y Mueb. a Cto. Plazo | 0 | 0 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Intang. a Cto. Plazo | 0 | 0 | Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Ant. a Contrat. por Obras Pùb. a Cto. Plazo | 0 | 0 | Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Otros Der. a Rec. Bienes o Serv. a Cto. Plazo | 0 | 0 | Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Inventarios | 0 | 0 | Fond. y Bien. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Inventario de Mercancías para Venta | 0 | 0 | Fondos en Garantía a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Inventario de Mercancías Terminadas | 0 | 0 | Fondos en Administración a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Inventario de Mercancías en Proc. de Elab. | 0 | 0 | Fondos Contingentes a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Inv. de Mat. Primas, Materiales y Suminist. para Prod. | 0 | 0 | Fond. de Fid., Mandatos y Cont. Análogos a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Bienes en Tránsito | 0 | 0 | Otr. Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Cto. Plazo | 0 | 0 |
| Almacenes | 0 | 0 | Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Est. por Pérdida o Deterioro de Activos Circ. | (50,117,542) | (50,117,542) | Provisiones a Corto Plazo | 54,334 | 357,911 |
| Est. para Ctas. Incobrables por Der. a Rec. Efect. o Equiv. | (50,117,542) | (50,117,542) | Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Estimación por Deterioro de Inventarios | 0 | 0 | Provisión para Contingencias a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 | Otras Provisiones a Corto Plazo | 54,334 | 357,911 |
| Valores en Garantía | 0 | 0 | Otros Pasivos a Corto Plazo | 44,925,716 | 44,826,945 |
| Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos) | 0 | 0 | Ingresos por Clasificar | 0 | 0 |
| Bienes Deriv. de Embargos, Decom. Ascig. y Dación en Pago | 0 | 0 | Recaudación por Participar | 0 | 0 |
| Adquisición con Fondos de Terceros | 0 | 0 | Otros Pasivos Circulantes | 44,925,716 | 44,826,945 |
| TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES | 219,538,662 | 283,254,541 | TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES | 44,980,050 | 45,184,856 |

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
(CIFRAS A PESOS)

| CONCEPTO | 31 DE OCTUBRE | 31 DE DICIEMBRE | CONCEPTO | 31 DE OCTUBRE | 31 DE DICIEMBRE |
|--|--------------------|--------------------|--|----------------------|----------------------|
| | 2021 | 2020 | | 2021 | 2020 |
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| ACTIVO NO CIRCULANTE | | | PASIVO NO CIRCULANTE | | |
| Inv. Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Largo Plazo | 270 722 500 | 193 064 817 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Inm. Infraest. y Construc. en Proc. | 0 | 0 | Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Muebles | 738 221 | 906 424 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Activos Intangibles | 0 | 0 | Fond. y B. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Largo Plazo | 37 849 888 | 37 849 888 |
| Deprec. Deterioro y Amort. Acum. de Bienes | (576 562) | (643 699) | Provisiones a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Activos Diferidos | 0 | 0 | TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES | 37 849 888 | 37 849 888 |
| Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ. | (127 411 788) | (127 411 788) | TOTAL DEL PASIVO | 82 829 938 | 83 034 744 |
| Otros Activos No Circulantes | 0 | 0 | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO | | |
| | | | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO | 580 837 870 | 580 837 870 |
| | | | Aportaciones | 427 393 931 | 427 393 931 |
| | | | Donaciones de Capital | 153 443 939 | 153 443 939 |
| | | | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 |
| | | | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO | (300 656 775) | (314 702 319) |
| | | | Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) | 14 045 545 | 56 364 454 |
| | | | Resultados de Ejercicios Anteriores | (314 702 320) | (371 066 773) |
| | | | Revalúos | 0 | 0 |
| | | | Reservas | 0 | 0 |
| | | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 0 |
| | | | EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM. | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios | 0 | 0 |
| TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES | 143 472 371 | 65 915 754 | TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 280 181 095 | 266 135 551 |
| TOTAL DEL ACTIVO | 363 011 033 | 349 170 295 | TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 363 011 033 | 349 170 295 |

TRABAJO PREPARADO POR VERDAD DICIENDO A LOS CIUDADANOS Y SUS NOTAS SE ENCUENTRAN EN EL CORRIENTE Y SON RESPONSABLES DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto de conformidad a los Artículos 51, 54 y 55 de la Ley de Autonomía, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
(CIFRAS A PESOS)

OCTUBRE, 2021

OCTUBRE, 2021

| ACTIVO | | PASIVO | |
|--|--------------------|---|----------------------|
| ACTIVO CIRCULANTE | | PASIVO CIRCULANTE | |
| Efectivo y Equivalentes | 203 959 692 | Cuentas por Pagar a Corto Plazo | |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 65 696 512 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | |
| Inventarios | | Títulos y Valores a Corto Plazo | |
| Almacenes | | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | (50 117 542) | Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Corto Plazo | |
| Otros Activos Circulantes | | Provisiones a Corto Plazo | 54 333 |
| | | Otros Pasivos a Corto Plazo | 44 925 716 |
| TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES | 219 538 662 | TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES | 44 980 049 |
| ACTIVO NO CIRCULANTE | | PASIVO NO CIRCULANTE | |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 270 722 500 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | |
| Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso | | Deuda Pública a Largo Plazo | |
| Bienes Muebles | 738 221 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | |
| Activos Intangibles | | Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Largo Plazo | 37 849 888 |
| Depreciación Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | (576 562) | Provisiones a Largo Plazo | |
| Activos Diferidos | | TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES | 37 849 888 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes | (127 411 788) | TOTAL DEL PASIVO | 82 829 937 |
| Otros Activos No Circulantes | | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO | |
| | | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO | 580 837 870 |
| | | Aportaciones | 427 393 931 |
| | | Donaciones de Capital | 153 443 939 |
| | | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | |
| | | HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO | (300 656 775) |
| | | Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) | 14 045 545 |
| | | Resultados de Ejercicios Anteriores | (314 702 320) |
| | | Revalúos | |
| | | Reservas | |
| | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | |
| | | EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL. /PATRIM. | |
| | | Resultado por Posición Monetaria | |
| | | Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios | |
| TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES | 143 472 371 | TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 280 181 095 |
| TOTAL DEL ACTIVO | 363 011 033 | TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 363 011 032 |

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.

ESTADOS FINANCIEROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
(CIFRAS A PESOS)

| | 31 DE OCTUBRE 2021 | AL 31 DE DICIEMBRE 2020 | VARIACIÓN IMPORTE | PORCENTAJE |
|--|-----------------------|----------------------------|----------------------|-------------|
| ACTIVO | | | | |
| ACTIVO CIRCULANTE | | | | |
| Efectivo y Equivalentes | 203,959,692 | 265,947,736 | (61,988,044) | -23% |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 65,696,512 | 67,424,347 | (1,727,835) | -3% |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | | | | |
| Inventarios | | | | |
| Almacenes | | | | |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | (50,117,542) | (50,117,542) | | |
| Otros Activos Circulantes | | | | |
| TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES | 219,538,662 | 283,254,541 | (63,715,879) | -22% |
| ACTIVO NO CIRCULANTE | | | | |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | | | | |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 270,722,500 | 193,064,817 | 77,657,683 | 40% |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | | | | |
| Bienes Muebles | 738,221 | 906,424 | (168,203) | -19% |
| Activos Intangibles | | | | |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | (576,562) | (643,699) | 67,137 | -10% |
| Activos Diferidos | | | | |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes | (127,411,788) | (127,411,788) | | |
| Otros Activos No Circulantes | | | | |
| TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES | 143,472,371 | 65,915,754 | 77,556,617 | 118% |
| TOTAL DE ACTIVO | 363,011,033 | 349,170,295 | 13,840,738 | 4% |
| PASIVO | | | | |
| PASIVO CIRCULANTE | | | | |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo | | | | |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo | | | | |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | | | | |
| Títulos y Valores a Corto Plazo | | | | |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 54,333 | 357,911 | (303,578) | -85% |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | | | | |
| Provisiones a Corto Plazo | 44,925,716 | 44,826,945 | 98,771 | 0% |
| Otros Pasivos a Corto Plazo | | | | |
| TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES | 44,980,049 | 45,184,856 | (204,807) | 0% |
| PASIVO NO CIRCULANTE | | | | |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo | | | | |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo | | | | |
| Deuda Pública a Largo Plazo | | | | |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo | | | | |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo | 37,849,888 | 37,849,888 | | |
| Provisiones a Largo Plazo | | | | |
| TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES | 37,849,888 | 37,849,888 | | |
| TOTAL DE PASIVO | 82,829,937 | 83,034,744 | (204,807) | 0% |
| HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO | | | | |
| HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO | | | | |
| Aportaciones | 580,837,870 | 580,837,870 | | |
| Donaciones de Capital | 427,393,931 | 427,393,931 | | |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 153,443,939 | 153,443,939 | | |
| HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO | | | | |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) | (300,656,775) | (314,702,319) | 14,045,544 | -4% |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | 14,045,545 | 56,364,454 | (42,318,909) | -75% |
| Revalúos | (314,702,320) | (371,066,773) | 56,364,453 | -15% |
| Reservas | | | | |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | | | | |
| EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO | | | | |
| Resultado por Posición Monetaria | | | | |
| Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios | | | | |
| TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 280,181,095 | 266,135,551 | 14,045,544 | 5% |
| TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 363,011,032 | 349,170,295 | 13,840,737 | 4% |

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trojo

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trojo

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trojo

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Autarquía, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.