

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	28 DE FEBRERO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	28 DE FEBRERO	31 DE DICIEMBRE
	2021	2020		2021	2020
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	279,330,471	265,947,736	Ctas. por Pagar a Corto Plazo	0	0
Efectivo	74,938	74,938	Serv. Pers. por Pagar a Corto Plazo	0	0
Bancos/Tesorería	0	0	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
Bancos/Dependencias y Otros	50,245,956	49,752,398	Cont. por Obras Púb. por Pagar a Corto Plazo	0	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	229,009,577	216,120,400	Particip. y Aport. por Pagar a Corto Plazo	0	0
Fondos con Afectación Específica	0	0	Transf. Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Dep. de Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón.	0	0	Int. Com. y Otr. Gtos. de la Deuda Púb. por Pag. a Corto Plazo	0	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	Ret. y Contrib. por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efect. o Equiv.	65,750,512	67,424,347	Dev. de la Ley de Ing. por Pagar a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	Docets. con Contrat. por Obras Púb. por Pagar a Corto Plazo	0	0
Dcud. por Ant. de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	Porc. a Corto Plazo de la Deuda Púb. a Largo Plazo	0	0
Otros Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Corto Plazo	65,750,512	67,424,347	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes y Prest. a Corto Plazo	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Im. y Mueb. a Corto Plazo	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Intang. a Corto Plazo	0	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Ant. a Contrat. por Obras Púb. a Corto Plazo	0	0	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Otros Der. a Rec. Bienes o Serv. a Corto Plazo	0	0	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Fond. y Bien. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	0	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías en Proc. de Elab.	0	0	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
Inv. de Mat. Primas, Materiales y Suminist. para Prod.	0	0	Fond. de Fid. Mandatos y Cont. Análogos a Corto Plazo	0	0
Bienes en Tránsito	0	0	Otr. Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos Circ.	(50,117,542)	(50,117,542)	Provisiones a Corto Plazo	72,304	357,911
Est. para Ctas. Incobrables por Der. a Rec. Efect. o Equiv.	(50,117,542)	(50,117,542)	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	72,304	357,911
Valores en Garantía	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	44,839,459	44,826,945
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	Ingresos por Clasificar	0	0
Bienes Deriv. de Embargos, Docom. Aseg. y Dación en Pago	0	0	Recaudación por Participar	0	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	Otros Pasivos Circulantes	44,839,459	44,826,945
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>294,963,441</b>	<b>283,254,541</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>44,911,763</b>	<b>45,184,856</b>

7

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021**  
**(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	28 DE FEBRERO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	28 DE FEBRERO	31 DE DICIEMBRE
	2021	2020		2021	2020
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inv. Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Largo Plazo	193,160,501	193,064,817	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inm. Infract. y Construc. en Proc.	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	906,420	906,424	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fond. y B. de Terc. en Gta. y/o Admón. a Largo Plazo	37,849,888	37,849,888
Deprec. Deterioro y Amort. Acum. de Bienes	(655,632)	(643,699)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37,849,888</b>	<b>37,849,888</b>
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ.	(127,411,788)	(127,411,788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>82,761,651</b>	<b>83,034,744</b>
Otros Activos No Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>580,837,870</b>	<b>580,837,870</b>
			Aportaciones	427,393,931	427,393,931
			Donaciones de Capital	153,443,939	153,443,939
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(302,636,579)</b>	<b>(314,702,319)</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	12,065,741	56,364,454
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(314,702,320)	(371,066,773)
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>65,999,501</b>	<b>65,915,754</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>278,201,291</b>	<b>266,135,551</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>360,962,942</b>	<b>349,170,295</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>360,962,942</b>	<b>349,170,295</b>

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021**  
**(CIFRAS A PESOS)**

FEBRERO, 2021

FEBRERO, 2021

ACTIVO		PASIVO	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
Efectivo y Equivalentes	279 330 471	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	65 750 512	Documentos por Pagar a Corto Plazo	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	
Inventarios		Títulos y Valores a Corto Plazo	
Almacenes		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50 117 542)	Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Corto Plazo	
Otros Activos Circulantes		Provisiones a Corto Plazo	72 304
		Otros Pasivos a Corto Plazo	44 839 459
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>294 963 441</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>44 911 763</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	193 160 501	Documentos por Pagar a Largo Plazo	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		Deuda Pública a Largo Plazo	
Bienes Muebles	906 420	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
Activos Intangibles		Fond y Bienes de Terc en Gtia y/o Admón a Largo Plazo	37 849 888
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(655 632)	Provisiones a Largo Plazo	
Activos Diferidos		<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37 849 888</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127 411 788)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>82 761 651</b>
Otros Activos No Circulantes		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>580 837 870</b>
		Aportaciones	427 393 931
		Donaciones de Capital	153 443 939
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(302 636 579)</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	12 065 741
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(314 702 320)
		Revalúos	
		Reservas	
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
		<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b>	
		Resultado por Posición Monetaria	
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>65 999 501</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>278 201 291</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>360 962 942</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>360 962 942</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"  
 La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto de conformidad a los Artículos 51, 104 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021**  
**(CIFRAS A PESOS)**

	28 DE FEBRERO	AL 31 DE DICIEMBRE	VARIACIÓN	
	2021	2020	IMPORTE	PORCENTAJE
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
Efectivo y Equivalentes	279,330,471	265,947,736	13,382,735	5%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	65,750,512	67,424,347	(1,673,835)	-2%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				
Inventarios				
Almacenes				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)		
Otros Activos Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>294,963,441</b>	<b>283,254,541</b>	<b>11,708,900</b>	<b>4%</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	193,160,501	193,064,817	95,684	0%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles	906,420	906,424	(4)	0%
Activos Intangibles				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(655,632)	(643,699)	(11,933)	2%
Activos Diferidos				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(127,411,788)	(127,411,788)		
Otros Activos No Circulantes				
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>65,999,501</b>	<b>65,915,754</b>	<b>83,747</b>	<b>0%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>360,962,942</b>	<b>349,170,295</b>	<b>11,792,647</b>	<b>3%</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar a Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
Provisiones a Corto Plazo	72,304	357,911	(285,607)	-80%
Otros Pasivos a Corto Plazo	44,839,459	44,826,945	12,514	0%
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>44,911,763</b>	<b>45,184,856</b>	<b>(273,093)</b>	<b>-1%</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	37,849,888	37,849,888		
Provisiones a Largo Plazo				
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>37,849,888</b>	<b>37,849,888</b>		
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>82,761,651</b>	<b>83,034,744</b>	<b>(273,093)</b>	<b>0%</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>				
Aportaciones	580,837,870	580,837,870		
Donaciones de Capital	427,393,931	427,393,931		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	153,443,939	153,443,939		
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(302,636,579)	(314,702,319)	12,065,740	-4%
Resultados de Ejercicios Anteriores	12,065,741	56,364,454	(44,298,713)	-79%
Revalúos	(314,702,320)	(371,066,773)	56,364,453	-15%
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO</b>				
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>278,201,291</b>	<b>266,135,551</b>	<b>12,065,740</b>	<b>5%</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>360,962,942</b>	<b>349,170,295</b>	<b>11,792,647</b>	<b>3%</b>

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trojo

Mtra. Silvia Ramírez Trojo

Mtra. Silvia Ramírez Trojo

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 54 y 55 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.